

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称	南汇新城星空之境海绵公园 DBO 项目
项 目 编 号	沪临地管委审〔2018〕54 号
建 设 地 点	上海市浦东新区南汇新城镇
验 收 单 位	上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心

2022 年 9 月 4 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	南汇新城星空之境海绵公园 DBO 项目	行业类别	其他城建工程
主管部门 (或主要投资方)	上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心	项目性质	新建建设类
水土保持方案批复机关、文号及时间	批复机关：中国（上海）自由贸易试验区临港新片区管理委员会 批复文号：沪自贸临管审〔2021〕113号 时间：2021年2月10日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	\		
水土保持设计批复机关、文号及时间	批复机关：中国（上海）自由贸易试验区临港新片区管理委员会 批复文号：沪自贸临管审〔2020〕36号 时间：2020年2月11日		
项目建设起止时间	2019年3月至2021年11月		
水土保持方案编制单位	同济大学		
水土保持设计单位	中国建筑设计研究院有限公司 中国城市发展规划设计咨询有限公司 中国市政工程华北设计研究院有限公司		
水土保持监测单位	同济大学		
水土保持施工单位	中国建筑第八工程局有限公司		
水土保持监理单位	上海富达工程管理咨询有限公司 上海海龙工程技术发展有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	上海九煊工程技术有限公司		

二、验收意见

根据水利部《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》(水保〔2017〕365号)和《水利部办公厅关于印发生产建设项目水土保持设施自主验收规程(试行)的通知》(办水保〔2018〕133号),上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心于2022年9月4日在上海市浦东新区南汇新城镇主持召开了南汇新城星空之境海绵公园 DBO 项目水土保持设施验收会议。参加会议的有建设单位、水土保持设施验收报告编制单位、水土保持方案编制单位、水土保持监测单位以及工程监理和施工等单位的代表和特邀专家共 10 人,会议成立了验收组(名单附后)。

验收组及与会代表查看了工程现场和影像资料,查阅了档案资料,听取了与会各单位关于项目设计、施工、水土保持方案编制、水土保持监理、监测和水土保持设施验收情况的汇报,形成验收意见如下:

(一) 项目概况

南汇新城星空之境海绵公园 DBO 项目位于上海市浦东新区南汇新城镇,用地范围西起临港大道,东至 B41 路,南侧为环湖北二路,北侧至环湖北三路。(坐标:东经 121°55'38.88",北纬 30°54'59.01")均采用 CGCS2000 坐标系。

本工程实施绿化面积共计 29.22hm²,建筑物占地面积 0.80hm²,主要由公园管理用房、综合服务区 5 座、游客休憩中心、游客服务中心、开闭站、变电站和垃圾房组成,总建筑面积 15989.98m²,总计地上建筑 15707.16m²,地下建筑 282.82m²。

本工程由 2 条交叉河道分割为 4 个地块(西北 A、东北 B、东南 C、西南 D)组成,根据工程建设内容可分为河道工程、景观绿化工程、园路广场工程、建筑物工程和其他配套工程等。

本项目于 2019 年 3 月开工,2021 年 11 月完工。

项目总投资 153810.41 万元,其中土建投资 80622 万元。所需资金由临

港管委会建设财力出资。

水土流失防治责任范围为 58.16hm²，其中永久占地面积 57.46hm²，临时占地面积 0.70hm²。

挖方 106.9 万 m³（含表土剥离 12.5 万 m³），填方 78.6 万 m³（含表土 12.5 万 m³和种植土 4.7 万 m³），借方 4.7 万 m³（均为种植土），弃方 33.0 万 m³。

（二）水土保持方案批复情况

2020 年 11 月，同济大学编制完成了《南汇新城星空之境海绵公园 DBO 项目水土保持方案报告书》；2021 年 2 月 10 日取得中国（上海）自由贸易试验区临港新片区管理委员会批复的《南汇新城星空之境海绵公园 DBO 项目水土保持方案审批准予行政许可决定书》（批复文号：沪自贸临管审[2021]113 号），根据水土保持批复，本项目防治责任范围为 58.16hm²；防治指标水土流失治理度 98%，土壤流失控制比 1.0，渣土防护率 99%，表土保护率 92%，林草植被恢复率 98%，林草覆盖率 27%。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

2019 年 11 月，中国市政工程华北设计研究总院有限公司完成了《南汇新城星空之境海绵公园 DBO 项目初步设计》，并于 2020 年 2 月获初步设计批复（沪自贸临管审[2020]36 号）（含水土保持）；

2020 年 2 月，中国建筑设计研究院有限公司、中国建筑设计咨询有限公司完成了《南汇新城星空之境海绵公园 DBO 项目建筑方案设计》，并于 2020 年 7 月审定（沪自贸临港规划资源许方[2020]28 号），于 2020 年 10 月获《关于南汇新城星空之境海绵公园 DBO 项目建筑桥梁初步设计及概算的批复》（沪自贸临管审[2020]628 号）。

（四）水土保持监测情况

2021 年 1 月建设单位委托同济大学承担本项目的水土保持监测工作；监测单位成立了项目监测组，编制了《南汇新城星空之境海绵公园 DBO 项

目水土保持监测实施方案》，并及时进场开展水土保持监测，取得了相关的监测数据；于 2022 年 7 月完成了《南汇新城星空之境海绵公园 DBO 项目水土保持监测总结报告》。

经监测单位现场调查确定，工程在建设过程中，未引起严重水土流失，水土保持措施实施完成，发挥了防治水土流失的作用。通过对项目区水土流失防治效果评价。水土保持指标：水土流失治理度 99.99%，土壤流失控制比 1.67，渣土防护率 99.90%，表土保护率 99.90%，林草植被恢复率 99.90%，林草覆盖率 50.24%，均达到方案目标值。

（五）验收报告编制情况和主要结论

2022 年 7 月，验收报告编制单位对监测数据及现场水土保持措施实施情况进行全面调查、复核和评估，完成了《南汇新城星空之境海绵公园 DBO 项目水土保持设施验收报告》。

水土保持设施验收报告结论：建设单位依法编报了水土保持方案，按照批复的水土保持方案落实了各项水保措施，水土流失防治目标总体实现。水土保持后续管理维护责任明确，项目各项水土保持设施质量合格，满足水土保持设施验收条件。

（六）验收结论

本项目实施过程中落实了水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值，项目区水土流失得到有效的控制，生态环境得到改善，减轻了工程对周边生态环境的影响。项目水土保持防治效果明显，达到验收条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

加强水土保持设施管护，定期检查水土保持设施运行情况，对发现的问题及时进行维护确保其正常运行和发挥效益。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单 位	职务/ 职称	签字	备注
组长	陶 伟	上海市临港新片区城市建设交 通运输事务中心	项目 负责人		建设 单位
组 员	张玉刚	水利部太湖流域管理局水土保 持监测中心站	教高		特邀 专家
	苏翔	上海勘测设计研究院有限公司	高工		特邀 专家
	吴智洋	中国电力工程顾问集团华东电 力设计院有限公司	高工		特邀 专家
	朱 睿	同济大学	高工		水土保持方案 编制单位
	史林浩	同济大学	工程师		水土保持 监测单位
	陈 瑜	上海九煊工程技术有限公司	工程师		水土保持设 施验收报告 编制单位
	赵文斌	中国建筑设计研究院有限公司	设计 负责人		水土保持设 计单位
	闵凡文	中国建筑第八工程局有限公司	负责人		水土保持 施工单位
	杨娟丽	上海富达工程管理咨询有限公 司	总监		水土保持 监理单位